



Originale

DIREZIONE GENERALE

DETERMINAZIONE N. 25 DEL 06/03/2023

OGGETTO

ADOZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2023/2025 E DEL RELATIVO ELENCO ANNUALE 2023

DIREZIONE GENERALE

DETERMINAZIONE N. 25 DEL 06/03/2023

Oggetto: ADOZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2023/2025 E DEL RELATIVO ELENCO ANNUALE 2023

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la L.R. n. 37/1987 che detta le norme per l'attuazione del diritto allo studio nelle Università della Sardegna e istituisce gli Enti Regionali per il diritto allo Studio Universitario (E.R.S.U.) cui affida le azioni e misure volte a rendere effettivo tale diritto;
- VISTA** la L.R. n. 20/1995 che detta norme in tema di semplificazione e razionalizzazione dell'ordinamento degli Enti strumentali della Regione sarda;
- VISTA** la L.R. n. 31/1998 sulla disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione e degli Enti del comparto unico di contrattazione collettiva regionale;
- VISTO** il D.Lgs n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi;
- VISTO** il decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 0000066 protocollo n. 0022626 del 29/09/2021 con il quale sono state conferite al dott. arch. Libero Meloni le funzioni di direzione generale dell'Ente Regionale per il diritto allo Studio Universitario (da ora anche E.R.S.U.) di Sassari fino alla scadenza dei novanta giorni successivi alla data di insediamento del nuovo consiglio di amministrazione del medesimo Ente;
- VISTA** la Delibera del Consiglio Di Amministrazione n. 14 del 13/04/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione per competenza e cassa 2022 e per competenza 2023-2024, divenuto esecutivo a seguito del nullaosta rilasciato dalla Giunta Regionale con delibera n. 17/42 del 19/05/2022, ai sensi della L.R. n. 14/95;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 96 del 30 dicembre 2022 con il quale la Dott.ssa Rosanna Ruiu è nominata Commissario Straordinario dell'Ente Regionale per il diritto allo Studio Universitario di Sassari per il periodo strettamente necessario alla ricostituzione dell'organo di amministrazione e, comunque, fino al 30 giugno 2023;
- VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario dell'Ente Regionale per il diritto allo Studio Universitario di Sassari n. 1 del 03/01/2023 con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio del bilancio per il periodo 01/01/2023 – 30/04/2023, divenuto esecutivo – limitatamente al periodo 1 gennaio/28 febbraio 2023 - a seguito del nullaosta rilasciato dalla Giunta Regionale con delibera n. 2/8 del 17/01/2023 ai sensi della L.R. n. 14/95;
- VISTA** la nota, ns prot. n. 1468 del 22/02/2023, con la quale questo Ente, ha chiesto all'Assessorato Regionale alla programmazione di potere operare in regime di esercizio provvisorio per ulteriore mesi due e quindi fino al 30.04.2023;
- VISTA** la nota RAS prot. n. 8415 del 01/03/2023 con la quale la Direzione generale della Programmazione informa questo Ente di aver sottoposto all'attenzione dell'assessore competente, la richiesta di cui al punto precedente, al pari di altri enti del comparto regione che hanno rivolto analoga istanza;
- VISTO** l'articolo 21, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 il quale prevede che le amministrazioni aggiudicatrici adottino il Programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio;
- VISTO** il D.M 16 gennaio 2018, n. 14 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti (MIT) di approvazione del *"regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del*

programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali";

VISTO che il Decreto citato al punto precedente individua gli schemi-tipo per la redazione del Programma triennale e relativo elenco annuale dei lavori pubblici da avviare entro l'anno;

DATO ATTO che, con nota del Direttore Generale prot. 943 del 06/02/2023, si è proceduto ad effettuare una ricognizione presso i Servizi e Settori dell'Ente relativamente alla redazione del relativo Programma triennale e che sulla base dei riscontri ricevuti si è proceduto alla elaborazione dello stesso;

VISTO lo schema del Programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 e dell'Elenco annuale 2023 allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO di dover adottare, a norma dell'art. 3 del succitato D.M. MIT 16 gennaio 2018, n. 14 lo schema di Programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 e del relativo Elenco annuale 2023;

ATTESO CHE:

- salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, non sussistono cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse dello scrivente e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- è stata rispettata la forma di tutela della privacy;
- il presente provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione (D.lgs. 33/2013);

DETERMINA

per le motivazioni in premessa da intendersi qui integralmente richiamate

1. Di adottare il "Programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025" e il relativo "Elenco annuale 2023", in allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
2. Di dare atto che si provvederà alla pubblicazione del programma sul profilo di committente dell'Ente ai sensi dell'art. 5, comma 5 del D.M. 16 gennaio 2018, n. 14 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.
3. Di dare atto che al termine del periodo di pubblicazione con apposita Deliberazione dell'Organo politico si provvederà all'approvazione definitiva del Programma Triennale in oggetto.
4. Di trasmettere la presente determinazione Commissario straordinario.

Il Direttore Generale
Arch. Libero Meloni

Direzione Generale
Funzionario Dott.ssa M.E. Soddu
Ass. Amm. N. Calaresu



Atto in Originale

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Ente Regionale per Il Diritto allo Studio Universitario di Sassari - Direzione Generale

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	500,000.00	632,160.00	632,157.26	1,764,317.26
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	500,000.00	632,160.00	632,157.26	1,764,317.26

Il referente del programma

MELONI LIBERO

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Ente Regionale per Il Diritto allo Studio Universitario di Sassari - Direzione Generale

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

MELONI LIBERO

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Ente Regionale per Il Diritto allo Studio Universitario di Sassari - Direzione Generale

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica Programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L80000880908202100002	80000880908202100002		2023	Pitalis Mario Vincenzo	SI	No	020	090	064	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Accordo Quadro lavori di manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici delle strutture dell'Ersu	1	420.000,00	512.160,00	567.840,00	0,00	1.500,000,00	0,00		0,00		
L80000880908202300001	80000880908202300001		2023	Pitalis Mario Vincenzo	No	No	020	090	064	ITGZD	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Accordo quadro per lavori edili presso gli immobili dell'Ente	1	80.000,00	120.000,00	64.317,26	0,00	264.317,26	0,00		0,00		
															500.000,00	632.160,00	632.157,26	0,00	1.764.317,26	0,00		0,00		

- Note:
 (1) Numero intervento = "1" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
 (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
 (4) Ripetere nome e cognome del responsabile del procedimento
 (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
 (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) del D.Lgs.50/2016
 (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
 (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
 (10) Rappresenta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
 (11) Rappresenta l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

MELONI LIBERO

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Ente Regionale per Il Diritto allo Studio Universitario di Sassari - Direzione Generale

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L80000880908202100002		Accordo Quadro lavori di manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici delle strutture dell'Ersu	Pittalis Mario Vincenzo	420.000,00	1.500.000,00	CPA	1	No	No	1			
L80000880908202300001		Accordo quadro per lavori edili presso gli immobili dell'Ente	Pittalis Mario Vincenzo	80.000,00	264.317,26	CPA	1	No	No	1			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

MELONI LIBERO

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Ente Regionale per Il Diritto allo Studio Universitario di Sassari - Direzione Generale

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

MELONI LIBERO

Note

(1) breve descrizione dei motivi