

Deliberazione n. 15/21

**OGGETTO: Approvazione Programma triennale Opere Pubbliche 2021-2023 e relativo elenco annuale 2021.**

L'anno duemilaventuno in data 20 aprile alle ore 10:30, presso gli uffici dell'ERSU in Via Coppino n° 18, a Sassari, è stato convocato il Consiglio di Amministrazione nelle persone:

		P	A
Massimo Sechi	Presidente	X	
Giovanni Maria Cubeddu	Consigliere	X	
Giovanni Antonio Ruzzittu	Consigliere	X	
Ciriaco Carru	Consigliere	X	
Paolo Delogu	Consigliere	X	

Per il Collegio dei Revisori contabili, assistono:

Giuseppe Accardo	Componente	X	
Marco Murru	Componente		X

Svolge le funzioni di Segretario il dott. Antonello Arghittu, Direttore generale dell'Ente. Constatata la presenza del numero legale il Presidente dichiara aperta la seduta.

## DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**Oggetto: APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2021-2023 E RELATIVO ELENCO ANNUALE 2021.**

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- VISTA** la legge regionale n. 37 del 1987 recante norme per l'attuazione del diritto allo studio universitario in Sardegna;
- VISTA** la legge regionale n. 31/1998 sulla disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione e degli Enti;
- VISTA** la legge regionale n. 14/1995, concernente "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali";
- VISTO** il D.lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n.42 e s.m.i.;
- VISTO** il D.P.G.R. n. 53 del 07/06/2018 relativo alla nomina del Consiglio di Amministrazione dell'ERSU di Sassari, come modificato all'art. 4, inerente la durata in carica del componente eletto dagli studenti, dal D.P.G.R. n. 59 del 13/06/2018;
- VISTO** il D.P.G.R. n. 14 del 11/02/2021 relativo alla nomina del rappresentante degli studenti nel Consiglio di Amministrazione dell'ERSU di Sassari per il biennio 2020-2022;
- VISTO** il D.P.G.R. n. 69 del 24/07/2018 in cui, con le motivazioni contenute nella deliberazione della Giunta regionale n. 36/8 del 17 luglio 2018, al dott. Antonello Arghittu, sono prorogate le funzioni di direzione generale dell'Ente regionale per il diritto allo studio universitario (E.R.S.U.) di Sassari fino alla scadenza di cinque anni decorrenti dalla data del decreto del Presidente della Regione n 49 del 12 agosto 2016 (11 agosto 2021);
- VISTO** il bilancio di previsione finanziario per competenza e cassa per il 2021 e di competenza per gli anni 2022-2023, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 12 del 16/03/2021, divenuto esecutivo per decorrenza dei termini ai sensi della L.R. 14/1995;
- VISTO** l'articolo 21, comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 il quale prevede che le amministrazioni aggiudicatrici adottino il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio;
- VISTO** il D.M 16 gennaio 2018, n. 14 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti (MIT) di approvazione del *"regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali"*;
- DATO ATTO** che con determinazione del Direttore Generale n° 60 del 9-03-2021 è stato adottato lo schema del "Programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023 e del relativo elenco annuale", costituito dalle schede allegate alla presente deliberazione di cui costituiscono parte integrante e sostanziale;
- CONSIDERATO** che con avviso prot. n. 1506 del 9 marzo 2021 si è provveduto alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente del Programma triennale delle Opere Pubbliche (2021-2023) e del relativo elenco annuale;
- CONSIDERATO** che ai sensi dell'articolo 5, comma 5, del suddetto decreto ministeriale l'approvazione definitiva del programma avviene entro i successivi trenta giorni dalla scadenza delle consultazioni, ovvero, comunque, in assenza di consultazioni, entro sessanta giorni dalla pubblicazione;
- DATO ATTO** che non sono pervenute osservazioni entro il suddetto termine;
- RITENUTO** di dover approvare a norma dell'art. 3 del succitato D.M. MIT 16 gennaio 2018, n. 14 il *Programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023* e del relativo *Elenco annuale 2021*;

**DELIBERA**

*per le motivazioni in premessa da intendersi qui integralmente richiamate*

1. di approvare il “Programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023 e il relativo Elenco annuale 2021” allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. di trasmettere la presente deliberazione, ai soli fini conoscitivi, agli Assessorati di riferimento.

**Il Direttore Generale**  
**Antonello Arghittu**

**Il Presidente**  
**Massimo Sechi**

*Visto per il parere di legittimità  
ai sensi dell'art. 5 della Legge  
Regionale 15.05.1995 n. 14  
Il Direttore Generale*

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Ente Regionale per Il Diritto allo Studio Universitario di Sassari - Direzione Generale

## SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	632,387.07	6,461,751.85	6,166,667.31	13,260,806.23
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>632,387.07</b>	<b>6,461,751.85</b>	<b>6,166,667.31</b>	<b>13,260,806.23</b>

Il referente del programma

Arghittu Antonello

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Ente Regionale per Il Diritto allo Studio Universitario di Sassari - Direzione Generale

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma

Arghittu Antonello

**Notes:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Ente Regionale per Il Diritto allo Studio Universitario di Sassari - Direzione Generale

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	
															Importo	Tipologia (Tabella D.4)							
L8000088908201900004		D85H18000660001	2021	Viridis Antonella	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REALIZZAZIONE DEI NUOVI IMPIANTI SPORTIVI PRESSO LA RESIDENZA UNIVERSITARIA EX FONDAZIONE BRIGATA SASSARI	2	176.209.07	673.400.85	562.450.31	192.852.21	1.650.000.00	0.00		0.00	
L8000088908202100001	8000088908202100001		2021	LAI INES	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Accordo Quadro lavori manutenzione ordinaria e straordinaria impianti termici, di condizionamento, idro-sanitari al servizio degli immobili di proprietà dell'Ersu	1	209.511.00	0.00	0.00	0.00	209.511.00	0.00		0.00	
L8000088908201900001		D83H15000000006	2022	Viridis Antonella	No	No	020	090	064	ITG25	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNO STUDENTATO DIFFUSO IN LOCALITA SAN LORENZO A SASSARI, MEDIANTE L'USO DI MATERIALI E TECNICHE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DURANTE L'INTERO CICLO DI VITA DELL'OPERA, IN CONFORMITÀ AL DECRETO DEL MINISTERO DELL'AMBIENTE 24/12/2015, PUBBLICATO NELLA G.U. N. 16 DEL 21/01/16.	2	246.667.00	5.389.497.00	5.205.363.00	14.194.517.00	26.300.000.00	0.00		0.00	
L800008890820100002	800008890820100002		2022	LAI INES	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Accordo Quadro lavori di manutenzione straordinaria degli impianti delle strutture dell'Ersu	2	0.00	272.277.50	272.277.50	0.00	544.555.00	0.00		0.00	
L800008890820100003	800008890820100003		2022	LAI INES	No	No	020	090	064	ITG25	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori edili di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici dell'Ersu in adossione all'Accordo Quadro della CRC	2	0.00	126.576.50	126.576.50	0.00	253.153.00	0.00		0.00	
															632.387.07	6.461.751.85	6.166.667.31	14.387.369.21	28.957.219.00	0.00		0.00	

- Note:**
- (1) Numero intervento = "1" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
  - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
  - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
  - (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
  - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
  - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
  - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
  - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Arghittu Antonello

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Ente Regionale per Il Diritto allo Studio Universitario di Sassari - Direzione Generale

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L80000880908201900004	D85H18000660001	REALIZZAZIONE DEI NUOVI IMPIANTI SPORTIVI PRESSO LA RESIDENZA UNIVERSITARIA EX FONDAZIONE BRIGATA	Viridis Antonella	176.209,07	1.650.000,00		2				0000239787	Centrale Regionale di Committenza	
L80000880908202100001		Accordo Quadro lavori manutenzione ordinaria e straordinaria impianti termici, di condizionamento, idrico-sanitari al servizio degli immobili di proprietà dell'Ersu	LAI INES	209.511,00	209.511,00		1						

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Arghittu Antonello

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere pressistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Ente Regionale per Il Diritto allo Studio Universitario di Sassari - Direzione Generale

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Arghittu Antonello

Note

(1) breve descrizione dei motivi