



Copia Conforme all'originale

SERVIZIO AMMINISTRATIVO

DETERMINAZIONE N. 430 DEL 25/11/2024

OGGETTO

DECISIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO NEL MERCATO ELETTRONICO SARDEGNACAT (R.D.O. RFQ_450500) DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE, IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, LA DIREZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI IN USO ALL’E.R.S.U. DI SASSARI, DA REALIZZARSI MEDIANTE ACCORDO QUADRO DI CUI ALL’ART. 59, COMMA 3 DEL D.LGS. 36/2023.

SERVIZIO AMMINISTRATIVO

DETERMINAZIONE N. 430 DEL 25/11/2024

Oggetto: DECISIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO NEL MERCATO ELETTRONICO SARDEGNACAT (R.D.O. RFQ_450500) DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE, IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, LA DIREZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI IN USO ALL’E.R.S.U. DI SASSARI, DA REALIZZARSI MEDIANTE ACCORDO QUADRO DI CUI ALL’ART. 59, COMMA 3 DEL D.LGS. 36/2023.

IL DIRETTORE del SERVIZIO AMMINISTRATIVO

- VISTA** la L.R. n. 37/1987 che detta le norme per l’attuazione del diritto allo studio nelle Università della Sardegna e istituisce gli Enti Regionali per il diritto allo Studio Universitario (E.R.S.U.) cui affida le azioni e misure volte a rendere effettivo tale diritto;
- VISTA** la L.R. n. 20/1995 che detta norme in tema di semplificazione e razionalizzazione dell’ordinamento degli Enti strumentali della Regione sarda;
- VISTA** la L.R. n. 31/1998 sulla disciplina del personale regionale e dell’organizzazione degli uffici della Regione e degli Enti del comparto unico di contrattazione collettiva regionale;
- VISTO** il D.Lgs n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi;
- VISTA** la deliberazione d’urgenza del Presidente del Consiglio di Amministrazione dell’Ente Regionale per il diritto allo Studio Universitario (da ora anche “E.R.S.U.”) di Sassari n. 6 del 27/09/2021 con la quale sono state attribuite al dott. Antonio Francesco Temussi le funzioni di direttore del servizio amministrativo della direzione generale per un quinquennio con effetto dal 01/10/2021;
- DATO ATTO** che con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n.1/2024 rettificato con DPR 2/2024 è stato costituito il Consiglio di Amministrazione dell’Ente Regionale per il diritto allo Studio Universitario di Sassari;
- VISTA** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 15 del 03/04/2024, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per competenza e cassa 2024 e per competenza 2025-2026, con relativi allegati;
- VISTA** la nota ERSU prot. n. 1654 del 04/04/2024, con la quale la deliberazione di cui al punto precedente è stata trasmessa agli assessorati regionali competenti e al Consiglio regionale, per i fini di cui al combinato disposto degli artt. 3 e 4 L.R. n. 14 del 15/05/1995;
- DATO ATTO** che nei termini previsti dal comma 4 della L.R. 14/95 non è pervenuta alcuna proposta di annullamento dell’atto deliberativo n. 15/2024 da parte dell’Assessorato regionale competente, che pertanto, lo stesso atto, si intende approvato per decorrenza dei termini e come tale esecutivo ad ogni effetto di legge;
- VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 concernente l’approvazione del nuovo codice dei contratti pubblici;
- PREMESSO** che l’ente si avvale di idonee imprese qualificate per l’esecuzione di lavori edili per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili adibiti alle proprie attività istituzionali, di norma, affidando appalti specifici discendenti da accordi quadro;
- PREMESSO** altresì che l’ente affida ad idonei professionisti esterni i correlati incarichi per la progettazione, il coordinamento della sicurezza e la direzione dei lavori, non ricorrendo i presupposti organizzativi per la gestione dei servizi tecnici con personale interno all’amministrazione;

CONSIDERATO che è intendimento dell'ente procedere all'affidamento di nuovo accordo quadro di lavori di manutenzione edile, afferenti alla categoria "OG1: EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI";

CONSIDERATO che occorre preliminarmente procedere alla selezione di un idoneo professionista esterno cui affidare l'incarico tecnico di progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori che saranno realizzati mediante l'accordo quadro (il professionista è incaricato altresì di redigere la documentazione tecnica utile all'affidamento e stipula dell'accordo quadro dei lavori, ovvero il piano di sicurezza e coordinamento, la relazione generale e il capitolato);

RICHIAMATA la propria determinazione n. 424 del 20/11/2024 mediante la quale è stato stabilito:

- di selezionare il contraente che presterà tale servizio tecnico mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023;
- di individuare il responsabile unico del progetto (RUP) di cui all'art. 15 del d.lgs. 36/2023 nella figura dell'istruttore tecnico geom. Mario Vincenzo Pittalis, in forza presso l'ufficio tecnico dell'Ente (unitamente al gruppo di lavoro di supporto tecnico e amministrativo al RUP);
- di approvare il seguente QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

A LAVORI (OG1)		
LAVORI		145.000,00
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (PSC) 3%		4.350,00
TOTALE LAVORI + ONERI SICUREZZA (A+B)		149.350,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
ACCANTONAMENTI IMPREVISTI 10%		14.935,00
SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE ESTERNA, DL, CSP,CSE		28.070,50
INCENTIVI AL PERSONALE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER FUNZIONI TECNICHE ART. 45 D.LGS. 36/2023 2%		2.987,00
ONERI PREVIDENZIALI PROGETTISTI ESTERNI 4%		1.122,82
IVA 22% SUI LAVORI E ONERI SICUREZZA		32.857,00
IVA SU INCARICO PROGETTAZIONE 22%		6.422,53
CONTRIBUTO ANAC SU AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE		
CONTRIBUTO ANAC SU AFFIDAMENTO LAVORI		225,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		86.619,85
TOTALE QUADRO ECONOMICO		235.969,85

VISTA la proposta del RUP in data 25/11/2024 (prot. n. 14517) contenente lo schema degli atti di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 50/2016 dell'incarico tecnico in parola, e segnatamente:

- SCHEMA DI LETTERA DI INVITO;
- PROSPETTO DI CALCOLO DEI CORRISPETTIVI DEL SERVIZIO TECNICO;
- CAPITOLATO TECNICO DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA;
- ELENCO SEDI ERSU;

– DOCUMENTAZIONE DELL'ACCORDO QUADRO LAVORI (SCHEMA DI CONTRATTO DI ACCORDO QUADRO, SCHEMA DI CONTRATTO APPLICATIVO DI ACCORDO QUADRO);

- DATO ATTO** che, come indicato nel QUADRO ECONOMICO e nel PROSPETTO DI CALCOLO DEI CORRISPETTIVI redatto secondo le modalità di cui al D.M. 17/06/2016, il valore posto alla base del presente affidamento è quantificato in € 28.070,50 oltre oneri previdenziali nella misura del 4% (€ 1.122,82) ed IVA al 22% (€ 6.422,53);
- VISTO** l'art. 17 (Fasi delle procedure di affidamento) del d.lgs. 36/2023 che prescrive che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- DATO ATTO** che l'importo del presente affidamento (€ 28.070,50) è considerevolmente inferiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14, comma 1, lett. a) del d.lgs. 36/2023;
- CONSIDERATO** che il contratto oggetto di affidamento non presenta un interesse transfrontaliero certo ai sensi all'art. 48, comma 2 del d.lgs. 36/2023, tale da giustificare il ricorso alla procedura ordinaria di gara;
- VISTO** l'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 che prescrive che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- VISTO** l'art. 19 del d.lgs. 36/2023 inerente i principi e i diritti digitali che prescrive che le stazioni appaltanti assicurano la digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti nel rispetto dei principi e delle disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, svolgendo le attività e i procedimenti amministrativi connessi agli appalti nell'ambito delle piattaforme del mercato elettronico e dei servizi digitali infrastrutturali;
- ATTESO** che con deliberazione della Giunta Regionale n. 38/12 del 30/09/2014 è stato istituito e disciplinato il Mercato Elettronico della Regione Sardegna, gestito nell'ambito della piattaforma telematica SardegnaCAT e organizzato per categorie merceologiche, tra le quali, per quanto di interesse del presente procedimento, è individuata la categoria "AP22AC2 – EDILIZIA DIREZIONE DELL'ESECUZIONE – Prima fascia: servizi di importo inferiore a € 40.000,00";
- RITENUTO** pertanto, per le motivazioni di cui sopra, di avviare le procedure nell'ambito del predetto Mercato Elettronico SardegnaCAT, per la selezione di un idoneo professionista ingegnere cui affidare ai sensi del richiamato art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023 e secondo le modalità di cui allo schema di lettera di invito allegato, l'incarico di progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori edili di categoria OG1, per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili al servizio dell'E.R.S.U. di Sassari, da realizzarsi mediante accordo quadro con un unico operatore ai sensi dell'art. 59, comma 3 del d.lgs. 36/2023;
- CONSIDERATO** che è intendimento dell'Ente consultare il professionista titolare dello Studio di ingegneria Giuseppe Barracca, via Istria n°23/a, 07016 Pattada (NU), COD. FISCALE: BRRGPP70H06F979W, P.IVA: 01852460904, regolarmente iscritto all'ordine degli ingegneri, nonché nella suddetta categoria merceologica SardegnaCAT "AP22AC2", e ampiamente qualificato in ordine al servizio oggetto di appalto, come risulta dal curriculum vitae;
- DATO ATTO** che è rispettato il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, in quanto detto professionista non è stato aggiudicatario di precedenti contratti con l'E.R.S.U. di Sassari;
- DATO ATTO** dell'assenza di conflitto di interessi dello scrivente e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013; che i soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitto di interesse; che è stata rispettata la forma di tutela della privacy; che il presente provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione;

DETERMINA

per le motivazioni in premessa da intendersi qui integralmente richiamate

1. di avviare il procedimento per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 allo Studio di ingegneria Giuseppe Barracca, via Istria n°23/a, 07016 Pattada (NU), COD. FISCALE: BRRGPP70H06F979W, P.IVA: 01852460904, dell'incarico per la progettazione, il coordinamento della sicurezza e la direzione dei lavori edili di categoria OG1 di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili al servizio dell'E.R.S.U. di Sassari, da realizzarsi mediante accordo quadro con un unico operatore ai sensi dell'art. 59, comma 3 del d.lgs. 36/2023;
2. di approvare la seguente documentazione allegata quale parte integrante alla presente determinazione, contenente le modalità di presentazione dell'offerta, le caratteristiche del servizio e le clausole negoziali del contratto da affidare:
 - SCHEMA DI LETTERA DI INVITO;
 - PROSPETTO DI CALCOLO DEI CORRISPETTIVI DEL SERVIZIO TECNICO;
 - CAPITOLATO TECNICO DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA;
 - ELENCO SEDI ERSU;
 - DOCUMENTAZIONE DELL'ACCORDO QUADRO LAVORI (SCHEMA DI CONTRATTO DI ACCORDO QUADRO, SCHEMA DI CONTRATTO APPLICATIVO DI ACCORDO QUADRO);
 - PATTO D'INTEGRITÀ
3. di quantificare il valore posto alla base del presente affidamento nella misura di € 28.070,50 oltre oneri previdenziali per € 1.122,82 (C.N.P.A.I.A. 4% dei corrispettivi) e IVA al 22% per € 6.422,53, come da PROSPETTO DI CALCOLO DEI CORRISPETTIVI DEL SERVIZIO TECNICO redatto secondo le modalità di cui al D.M. 17/06/2016;
4. di stabilire che la procedura di affidamento sarà interamente espletata mediante Richiesta di Offerta (RdO) nell'ambito del Mercato Elettronico SardegnaCAT diretta al suddetto operatore economico, regolarmente iscritto nella pertinente categoria merceologica "AP22AC2 – EDILIZIA DIREZIONE DELL'ESECUZIONE – Prima fascia: servizi di importo inferiore a € 40.000,00" e in possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione del servizio;
5. di stabilire che l'appalto è aggiudicato al prezzo formulato dall'operatore consultato, in ribasso rispetto all'importo a base dell'affidamento;
6. di dare atto che il quadro economico dell'opera trova copertura finanziaria nelle risorse proprie del bilancio dell'ERSU Sassari, a valere sul C.d.R. 00.00.02.01, in un capitolo di nuova istituzione a destinazione vincolata;
7. di dare atto che il RUP della presente procedura è stato individuato nella persona dell'istruttore tecnico geometra Mario Vincenzo Pittalis prestante servizio presso l'uff. tecnico;
8. di trasmettere la presente determinazione al Direttore generale per opportuna conoscenza.

Il Direttore del SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Dott. Antonio Francesco Temussi
(firmato digitalmente ai sensi D.lgs 82/05)

SIGLA:

Il RUP istruttore tecnico geom. Mario Pittalis
L'istruttore amm.vo Alessandro Mura



Copia Conforme all'Originale per uso Amministrativo

Il Funzionario

Sassari ____/____/____