Ente Regionale pro su Deretu a s'Istùdiu Universitàriu de Tàtari
Ente Regionale per il diritto allo Studio Universitario
ersu Sassari

REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

00-02-00 - Direzione Generale
00-02-01 - Servizio Amministrativo

Oggetto: **DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INERENTE I LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI INFISSI, DEI SERRAMENTI E DELLE PORTE INSTALLATE PRESSO LE SEDI DELL'E.R.S.U. DI SASSARI, DA REALIZZARSI MEDIANTE ACCORDO QUADRO EX ART. 59, COMMA 3 DEL D. LGS 36/2023. (CIG B6032A0A4E).**

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

VISTA la L.R. n. 37/1987 che detta le norme per l'attuazione del diritto allo studio nelle Università della Sardegna e istituisce gli Enti Regionali per il diritto allo Studio Universitario (E.R.S.U.) cui affida le azioni e misure volte a rendere effettivo tale diritto;

VISTA la L.R. n. 20/1995 che detta norme in tema di semplificazione e razionalizzazione dell'ordinamento degli Enti strumentali della Regione sarda;

VISTA la L.R. n. 31/1998 sulla disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione e degli Enti del comparto unico di contrattazione collettiva regionale;

VISTO il D.Lgs n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi;

VISTA la deliberazione d'urgenza del Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Ente Regionale per il diritto allo Studio Universitario (da ora anche "E.R.S.U.") di Sassari n. 6 del 27/09/2021 con la quale sono state attribuite al dott. Antonio Francesco Temussi le funzioni di direttore del servizio amministrativo della direzione generale per un quinquennio con effetto dal 01/10/2021;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 161 del 17/12/2024 con la quale, in attuazione del PIAO di E.R.S.U. Sassari 2024-26 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 21 del 23/04/2024 e successivo parere favorevole da

parte della Regione Autonoma della Sardegna, è stato acquisito in ruolo a tempo pieno e indeterminato il Dott. Avv. Antonio Francesco Temussi mediante mobilità volontaria da altra amministrazione;

DATO ATTO che con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 1/2024 rettificato con DPR 2/2024 è stato costituito il Consiglio di Amministrazione dell'Ente Regionale per il diritto allo Studio Universitario di Sassari;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 15 del03/04/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per competenza e cassa 2024, e per competenza 2025-2026, conrelativi allegati;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'E.R.S.U. di Sassari n. 65 del 19 /12/2024, concernente "Autorizzazione esercizio provvisorio di bilancio per l'esercizio finanziario 2025 dal 01/01/2025 al 28/02/2025. Proroga dal 1° febbraio al 28 febbraio 2025. Nulla osta ai sensi della L.R. 15 maggio 1995, n. 14 e s.m.i."

VISTA la Deliberazione d'Urgenza del Presidente del Consiglio n. 03 del 20/02/2025 "Autorizzazione proroga esercizio provvisorio di bilancio per il mese di marzo 2025", diventata esecutiva con nullaosta concesso con la Deliberazione di Giunta n. 12/2 del 28/02/2025;

ATTESO che nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma solo le spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l' esclusione delle spese: a) tassativamente regolate dalla legge; b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi; c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante l'approvazione del Codice dei contratti pubblici;

PREMESSO che l'ente si avvale di idonei operatori esterni per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di infissi, porte e serramenti al servizio delle proprie strutture adibite ad uso ufficio, mensa e alloggio, al fine di garantirne lo stato di conservazione generale;

RICHIAMATA la determinazione del direttore del servizio amministrativo n. 193 prot. interno n. 1404 del 03/03/2025 mediante la quale:

- è stato approvato il seguente quadro economico dei lavori per la manutenzione ordinaria di infissi e serramenti presenti nelle sedi dell'E.R.S.U. di Sassari, da realizzarsi mediante accordo quadro con unico operatore ai sensi dell'art. 59, comma 3 del d.lgs n. 36/2023:

	QUADRO ECONOMICO GENERALE	%	IMPORTI (€)
A	LAVORI		
A1	LAVORI VERI E PROPRI		37.850,00
	DI CUI MANODOPERA	27%	10.219,50
A2	ONERI DELLA SICUREZZA		1.150,00
	TOTALE LAVORI + ONERI SICUREZZA (A1+A2)		39.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1	ACCANTONAMENTO IMPREVISTI	5,00%	1.950,00

B2	Incentivi al personale della stazione appaltante per funzioni tecniche	2,00%	780,00
B3	IVA sui lavori e oneri sicurezza	22,00%	8.580,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1+B2+B3+B4)		**11.310,00**
	TOTALE QUADRO ECONOMICO		**50.310,00**

- è stato stabilito di avviare le procedure per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del d.lgs. n. 36/2023 dei lavori di cui sopra, per l' importo di € 39.000,00 così come riportato nel quadro economico;
- è stato individuato quale responsabile unico del progetto (RUP) di cui all'art. 15 del d.lgs. 36/2023, nonché direttore dei lavori l'istruttore tecnico geom. Mario Vincenzo Pittalis, in servizio presso l'ufficio tecnico manutenzioni dell'ente;

RICHIAMATA la propria determinazione a contrarre n. 203 del 05/03/2025 (prot. interno n. 1480) mediante la quale si è dato avvio al procedimento per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del d.lgs n. 36/2023 dell'accordo quadro all'operatore economico Mura Salvatore (via Roma n. 55 – cap 07030 Florinas – PI 02526860909), per l'importo a base di affidamento di € 39.000,00, di cui € 1.150,00 di oneri per la sicurezza, da espletarsi mediante Richiesta di Offerta (R.d.O.) nell' ambito del Mercato Elettronico SardegnaCAT, nella categoria merceologica "AL116 – INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE DI RECINZIONI, RINGHIERE E MANUFATTI IN GENERE", a cui il suddetto operatore risulta regolarmente iscritto;

DATO ATTO che in data 05/03/2025 si è proceduto a pubblicare apposita Richiesta di offerta (R.d. O.) nell'ambito del Mercato Elettronico SardegnaCAT, contrassegnata dal codice

rfq_459168, finalizzata ad acquisire l'offerta entro il termine del 12/03/2025 da parte del citato operatore economico, regolarmente iscritto nella summenzionata categoria merceologica;

PRESO ATTO che in data 12/03/2025 il RUP geom. Mario Vincenzo Pittalis ha provveduto alla valutazione dell'offerta e della documentazione a corredo presentata da Mura Salvatore, come da risultanze istruttorie riportate nel verbale generato automaticamente dal sistema SardegnaCAT, - allegato al presente provvedimento per farne parte integrante – che di seguito si riassumono:

- la risposta alla R.d.O. è stata inviata entro i prescritti termini di scadenza;
- il DGUE e i documenti amministrativi presentati a corredo dell'offerta risultano completi e conformi a quanto richiesto nella lettera di invito;
- l'offerta economica totale ammonta a € 37.812,15 al netto del ribasso del 0,1% formulato sull'importo di € 37.850,00 a base dell'affidamento;
- il fornitore ha confermato la somma di € 10.219,50 per costi della manodopera e ha indicato l'importo di € 1.150,00 per oneri aziendali della sicurezza;

ATTESO che la complessiva offerta economica è infine risultata correttamente proposta e conforme a quanto prescritto nella lettera d'invito, recante tutti gli elementi ivi richiesti;

CONSIDERATO che, a norma dell'art. 17, comma 5 del d.lgs. 36/2023 il RUP predispone la proposta di aggiudicazione all'organo/ufficio competente, titolare del centro di responsabilità amministrativa cui afferisce l'appalto che, con riferimento al presente procedimento, è la direzione del servizio amministrativo;

VISTA la conseguente nota prot. n. 1602 del 12/03/2025, per mezzo della quale il RUP geom. Mario Vincenzo Pittalis trasmette il verbale attestante le operazioni di valutazione dell'offerta presentata nella citata R.d.O. rfq_459168 e propone l' aggiudicazione dell'appalto dei lavori alla suddetta impresa Mura Salvatore per l' importo di € 37.812,15, appurato il buon esito della verifica dei requisiti generali di cui agli articoli 94, 95, 96, 97 e 98 del Codice, di idoneità e qualificazione dichiarati in sede di presentazione dell'offerta, di regolarità contributiva a mezzo di apposita

certificazione DURC e di assenza di annotazioni riservate nel casellario informatico dell'ANAC;

DATO ATTO delle valutazioni del RUP circa la congruità dell'offerta e in ordine ai requisiti di capacità tecnica e professionale dell'impresa aggiudicataria, pienamente qualificata per l'esecuzione dei lavori oggetto di appalto;

RITENUTO di accogliere la proposta di aggiudicazione del RUP prot. n. 1602 del 12/03/2025, in quanto legittima e conforme all'interesse pubblico;

DATO ATTO dell'assenza di conflitto di interessi dello scrivente e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013; chei soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitto di interesse; cheè stata rispettata la forma di tutela della privacy; che il presente provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione;

DETERMINA

per le motivazioni in premessa da intendersi qui integralmente richiamate

- di aggiudicare all'operatore economico **Mura Salvatore** (via Roma n. 55 – 07030 Florinas - SS - P.I. 02526860909) l'appalto di lavori indetto con determinazione a contrarre n. 203 del 05/03/2025 nell' ambito del Mercato Elettronico SardegnaCAT (R.d.O. codice rfq_459168), dei lavori di manutenzione degli infissi, delle porte e dei serramenti installati presso le sedi dell'E.R.S.U. di Sassari, per l'importo di € 37.812,15 di cui € 1.150,00 di oneri per la sicurezza;
- di dare atto che le risultanze istruttorie delle operazioni di valutazione dell'offerta presentata nella R.d. O. codice rfq_459168, sono contenute nel verbale generato automaticamente dal sistema SardegnaCAT, allegato alla presente determinazione, per farne parte integrante;
- di dare atto che le clausole negoziali del contratto oggetto di affidamento sono contenute negli allegati alla R.d.O. codice rfq_459168 inviata all'operatore nell'ambito del Mercato Elettronico SardegnaCAT, più specificamente:

1. Patto di integrità;
2. documento contenente l'informativa sul trattamento dei dati ai sensi degli artt. 13-14 del Reg. (UE)

216/679;

3. modello di dichiarazione del conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3, comma 7 della legge n. 136 /2010;
4. lettera d'invito;
5. descrizione sedi e modulistica;
6. capitolato speciale d'appalto;
7. schema di AQ di lavori;

- di dare atto che l'accordo quadro sarà stipulato mediante scrittura privata in formato digitale, in conformità allo schema allegato al capitolato, previa presentazione da parte dell'aggiudicatario della seguente documentazione: garanzia definitiva di cui all'art. 53 comma 4 del d.lgs. 36/2023 (così come modificato dal d.lgs. n. 209/2024 "decreto correttivo"), nella misura del 5% dell'importo contrattuale di aggiudicazione (vedi art. 19 del capitolato); polizza di assicurazione di cui all'art. 117 c. 10, del d.lgs. 36/2023, quale copertura dei danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori (vedi art. 21 del capitolato); ogni altra documentazione prevista nel Capitolato;
- di dare atto che il quadro economico dell'opera trova copertura finanziaria nelle risorse proprie del bilancio dell'ERSU Sassari, a valere sul C.d.R. 00.00.02.01 capitolo SC02.0013 "ristrutturazione residenze" e che l'impegno di spesa sarà assunto con successivo provvedimento all'atto della stipula del contratto di AQ;
- di dare atto che il RUP della presente procedura è l'istruttore tecnico geometra Mario Vincenzo Pittalis;
- di dare atto che in ordine alla presente procedura è stato acquisito il codice CIG B6032A0A4E;
- di trasmettere la presente determinazione al Direttore generale per opportuna conoscenza.

Il Direttore del Servizio amministrativo

Dott. Antonio Francesco Temussi

Siglato da :

IVANO ZUDDAS

MARIO VINCENZO PITTALIS

Firmato digitalmente da
ANTONIO FRANCESCO TEMUSSI
14/03/2025 10:51:40