



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

00-02-00 - Direzione Generale

00-02-02 - Servizio UtENZE

**Oggetto:** **Decisione di contrarre mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023 a favore dell'operatore economico MCM Costruzioni Srl, Via Vittorio Era, 47-a 07100, Li Punti, SASSARI (P. I.V.A. 01858310905) per il servizio di manutenzione degli impianti d'acqua potabile microfiltrata presso la mensa universitaria di via dei mille a Sassari e fornitura di prodotti consumabili a misura necessari al suo funzionamento per il periodo di mesi tre, nelle more di conclusione dell'affidamento ad altro operatore. CIG: B7FD9F5F12.**

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO UTENZE**

**VISTA** la L.R. n. 37/1987 che detta le norme per l'attuazione del diritto allo studio nelle Università della Sardegna e istituisce gli Enti Regionali per il diritto allo Studio Universitario (E.R.S.U.) cui affida le azioni e misure volte a rendere effettivo tale diritto;

**VISTA** la L.R. n. 20/1995 che detta norme in tema di semplificazione e razionalizzazione dell'ordinamento degli Enti strumentali della Regione sarda;

**VISTA** la L.R. n. 31/1998 sulla disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione e degli Enti del comparto unico di contrattazione collettiva regionale;

**VISTO** il D.Lgs n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ente Regionale per il diritto allo Studio Universitario (da ora anche "E.R.S.U.") di Sassari n. 07 del 31/01/2025 con cui sono state attribuite al dott. Mauro Deidda le funzioni di Direttore del Servizio UtENZE della Direzione generale per un quinquennio con effetto dal 01/02/2025;

**CONSIDERATO** che con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n.1/2024 rettificato con DPR 2/2024 è stato costituito il Consiglio di Amministrazione dell'Ente Regionale per il

diritto allo Studio Universitario di Sassari;

**VISTA**

la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 12.03.2025 relativa all'Approvazione bilancio di previsione per competenza e cassa 2025 e competenza 2026 e 2027 e relativi allegati, esecutiva a seguito di nulla osta espresso con delibera di Giunta regionale del 04 aprile 2025, n. 17/16;

**VISTO**

il D.Lgs n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 Giugno 2022, n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" che è in vigore dal 01 Aprile 2023 ed è efficace dal 01 Luglio 2023;

**VISTI**

in particolare gli artt. 1, 2 e 3 del D.lgs. 36/2023 relativi rispettivamente ai principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;

**RICHIAMATO**

il succitato art. 1 del D.lgs. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il miglior rapporto qualità prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;

**PREMESSO**

- che l'Ente assicura il servizio di ristorazione presso la sede di Sassari della Mensa universitaria di Via dei Mille attraverso una gestione in via diretta da parte dell'ERSU a mezzo quindi di risorse strumentali ed umane proprie;
- che fra i vari interventi rientranti nell'alveo del più ampio servizio di ristorazione vi è l'erogazione di acqua potabile a corredo del pasto;
- che i Criteri ambientali minimi in materia di Servizi di ristorazione prevedono che l'erogazione di acqua potabile debba essere di tipo microfiltrato alla spina e non in bottiglie di plastica;
- che presso la mensa universitaria di Via dei Mille è installato un sistema di erogazione di acqua potabile microfiltrata composto da un filtro chiarificatore, un filtro a raggi UV e delle colonnine erogatrici dell'acqua poste nella sala di refezione e che occorre assicurare che tale impianto sia mantenute in condizioni igienico sanitarie ineccepibili;
- che con propria determinazione n. 719 del 04/08/2025 è stato affidato all'operatore economico General Beverage il servizio di distribuzione a

consumo libero di acqua microfiltrata naturale e gasata refrigerata e non presso la mensa universitaria di Via dei Mille a Sassari conforme ai criteri ambientali minimi per gli affidamenti relativi ai servizi di ristoro e alla distribuzione di acqua di rete a fini potabili per il periodo di mesi 36;

- che la riapertura del servizio di ristorazione all'utenza è prevista per il 01/09 /2025;
- che per la data sopra citata in considerazione dei tempi tecnici di verifica dei requisiti per potere contrattare con la pubblica amministrazione, degli ulteriori tempi tecnici di invio della documentazione necessaria per la stipula del contratto d'appalto ( garanzie fideiussorie ed invio delle polizze assicurative) e dei normali tempi tecnici di ordine e consegna delle nuove postazioni erogatrici di acqua, si impone di disporre un affidamento ponte all'operatore uscente, ciò in particolare al fine di evitare la consegna di bottiglie in plastica all'utenza e rispettare quindi i Criteri ambientali minimi per la ristorazione universitaria oltrechè per garantire che l'alimento somministrato sia rigorosamente conforme alla normativa di settore e quindi con ciò garantire sicurezza alimentare all'utenza ed assicurare conseguentemente il buon andamento del servizio pubblico erogato dall'Ente ai sensi della L.R. 37 del 1987;

**ATTESO CHE** non sono state reperite convenzioni quadro o iniziative di altri centri aggregatori della spesa afferenti alla fornitura di che trattasi o con essa raffrontabili ;

**ATTESO CHE** ai fini di cui sopra ed in considerazione della corretta esecuzione del servizio di che trattasi nell'immediato precedente affidamento è stato richiesto all'operatore MCM Costruzioni Srl un preventivo di spesa per la prestazione del servizio in forma interinale per il periodo di mesi tre dal 01-09-2025 al 30-11-2025;

**DATO ATTO CHE** l'operatore uscente è stato consultato in quanto si è ritenuto possa assicurare senza i normali tempi di avvio il servizio richiesto per il periodo di passaggio a nuovo operatore per un tempo stimato in mesi tre dal 01/09/2025 al 30/11/2025 così da potere garantire la continuità , durante il periodo di interesse;

**VISTO**

il preventivo di spesa assunto a protocollo dell'Ente con numero 2025 - 0008787 del 19-08-2025 con il quale l'operatore economico MCM Costruzioni ha offerto i seguenti prezzi :

A) Controllo a carattere mensile impianti disinfezione e filtrazione a quarzite in ingresso da Abbanoa)

B) Controllo mensile impianti a Ultra violetti e filtrazione II° piano

C) Sanificazione mensile colonnine acqua

Prezzo mensile di A+ B +C € 250,00+I.V.A.

D) sostituzione filtro colonnine erogazione acqua potabile in Via Dei Mille € 75,00 + I. V.A Cadauna

E) Fornitura in opera di ipoclorito di sodio per pompe dosatrici € 35,00+ I.V.A. in taniche da litri dieci

F) Fornitura in opera di lampada UV € 200,00 + I.V.A.° Escluso la fornitura di CO2

Costo per eventuale analisi microbiologica C/o laboratorio autorizzato € 150,00+ I.V.A

**CONSIDERATO  
CHE**

- l'affidamento si intende effettuato a misura e pertanto secondo gli interventi elencati nei vari punti del preventivo sopra menzionato secondo le richieste dell'Ente all'uopo inoltrate all'affidatario secondo le specifiche necessità che si presenteranno durante il periodo di vigenza dell'affidamento ;
- si ritiene congruo in base alla durata di mesi tre stabilire un importo massimo dell'affidamento di euro 2.000,00 oltre Iva di legge, avuto anche riguardo alle

esperienze e necessità riscontrate nel corso del precedente servizio svolto e quindi necessario acquisire un Codice identificativo gara per complessivi euro 2.000,00 oltre Iva;

- da quanto sopra esposto il presente intervento non necessita di inserimento nel programma triennale di acquisizione di beni e servizi in quanto inferiore alla soglia prevista dall'art. 36 comma 3 del D.lgs. 36 del 2023 ;
- che, ai fini di ottimizzare le risorse e posto che si ritiene che le prestazioni contrattuali siano assimilabili, per quanto alla sicurezza sul lavoro, al servizio affiato con con determinazione numero 719 del 04/08/2025 - salvo la durata limitata a mesi 3 del presente affidamento - ai fini della promozione della cooperazione e del coordinamento in materia di sicurezza sul lavoro verrà utilizzato il medesimo documento unico di valutazione del rischio da interferenze (D.U.V.R.I.), in cui è riportata la valutazione dei rischi dovuti alle interferenze tra l'attività dell'E.R.S.U. e dell'appaltatore e le relative misure di sicurezza tecniche e gestionali adottate e adottabili per eliminare o ridurre tali rischi (art. 26 del D.Lgs n. 81/2008). Il D.U.V.R.I., che costituisce anche esso parte integrante della documentazione di gara, sarà allegato al contratto di appalto e dovrà essere sottoscritto dalle figure responsabili dell'E.R.S.U. e dell'appaltatore il Documento di valutazione dei rischi interferenziali;

**CONSIDERATO** quanto al principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'art. 49 comma 6  
**CHE** del Codice dei contratti è comunque consentito derogare all'applicazione del detto principio per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

**VISTO** l'art. 17, comma 1, del sopraindicato D.Lgs n. 36/2023 che prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**CONSIDERATO** gli elementi essenziali del contratto sono contenute nel preventivo di spesa di cui alla  
**CHE** nota protocollo numero 2025 - 0008787 del 19-08-2025 e nella presente determinazione;

- ATTESO CHE** l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle forniture e servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee alla esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- ATTESO CHE** che l'allegato I.1 del D.Lgs. 36/2023 definisce, all'art. 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lettera a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;
- ATTESO CHE** ai sensi del comma 1, dell'art. 52, del D.Lgs n.36/2023 è previsto che "Nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lettera a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno";
- CONSIDERATO CHE** non si ritiene che il presente affidamento possa avere rilevanza transfrontaliera tale da giustificare l'adozione di procedura aperta comunitaria in quanto il suo importo, come detto, è inferiore alle soglie di affidamento diretto previste dal d.lgs. 36 del 2023;
- ATTESO CHE** l'art. 19 del D.lgs. 36 del 2023 prevede che le Stazioni Appaltanti devono assicurare la digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti e che il presente affidamento non necessita di formalizzazione tramite piattaforme di approvvigionamento certificate giusto comunicato del Presidente dell'ANAC del 18 giugno 2025 in merito al

prolungamento della proroga per alcuni adempimenti previsti con la delibera n. 582 del 13/12/2023 tra cui l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione della Piattaforma PCP per gli affidamenti diretti di importo inferiore d 5.000 euro;

**ATTESO CHE**

al presente affidamento si applica la deliberazione di Giunta Regionale giusta Deliberazione n.2/16 del 15.01.2025 relativa ad " Adozione dei nuovi "Patti di integrità" applicabili al sistema dell'Amministrazione pubblica della Sardegna e alle Aziende del Servizio sanitario regionale. Legge 6 novembre 2012, n.190, art. 1, comma 17" ;

**ATTESO CHE**

- alla data del 20/08/2025 l'impresa affidataria risulta iscritta alla Camera di Commercio di Sassari con numero REA 131103, giusta visura allegata, con oggetto sociale fra gli altri "- IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO, DI POTABILIZZAZIONE, DI DEPURAZIONE DELLE ACQUE" , ai sensi dell'art. 100 del D.lgs. 36 del 2023 e che che l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni affidate con il presente provvedimento, certificabili direttamente da Ersu Sassari in quanto l'affidatario era titolare di contratto d'appalto per la medesima fornitura sino al giugno 2025;
- la visura camerale sopra citata è stata acquisita anche ai fini di verificare l' idoneità tecnico professionale di cui all'art. 26 del d.lgs. 81 del 2008;
- l'operatore economico affidatario ha svolto con precisione, serietà ed affidabilità il servizio precedentemente affidato;

**VERIFICATA**

- la regolarità del DURC Numero Protocollo INPS\_46940674 Data richiesta 28/07 /2025 Scadenza validità 25/11/2025;
- la regolarità della visura presso il Casellario delle annotazioni riservate Anac;

**CONSIDERATO  
CHE**

stante l'elevato livello di esecuzione delle prestazioni già oggetto di precedenti affidamenti non si ritiene necessario richiedere la garanzia definitiva di cui all'art.117 del D.lgs. 36 del 2023 nella misura stabilita dall'art. 53 comma 4 del medesimo D. Lgs. n.36/2023;

**DATO ATTO CHE ATTESO** per il presente affidamento non è previsto il pagamento dell'imposta di bollo ;  
 che non è prevista per gli importi del presente affidamento alcuna contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in attuazione dell'art.1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della Delibera n.598 del 30.12.2024 per l'anno 2025;

**ATTESO** che con nota 2025 - 00008875 del 20/08/2025 l'operatore ha compilato, firmato digitalmente e trasmesso l'apposita dichiarazione DGUE, firmato il documento recante il Patto d'integrità che si applica al presente affidamento e compilato la dichiarazione afferente la tracciabilità dei pagamenti ha preso visione ed accettato con la firma il DUVRI ed ha altresì preso visione dell' informativa sulla Privacy, specificando che l'autocertificazione DGUE è stata richiesta anche per i fini di cui al d. lgs. 81 del 2008 art. 26;

**ATTESO CHE** il contratto sarà concluso ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36 del 2023 mediante corrispondenza, secondo l'uso commerciale, della presente determinazione all'indirizzo pec: MCMDEPURAZIONE@PEC.IT;

**DATO ATTO** che occorre adottare apposito impegno di spesa sul capitolo SC02.0095 "servizi esterni mensa", del Cdr 00.00.0202 così come segue:

	Anno 2025
Impegno contrattuale MCM COSTRUZIONI SRL*	€ 2.440,00

\*iva Inclusa

**DATO ATTO** dell'assenza di conflitto di interessi dello scrivente e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell'art 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**DATO ATTO** che è stata rispettata la forma di tutela della privacy;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione (D.Lgs. 33 /2013);

### **DETERMINA**

**per le motivazioni in premessa da intendersi qui integralmente richiamate**

1. Di affidare ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. b del d.lgs. 36 del 2023, Codice degli appalti pubblici alla "MCM Costruzioni Srl, Via Vittorio Era, 47-a 07100 – Li Punti - Sassari" il servizio di MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI D'ACQUA POTABILE MICROFILTRATA PRESSO LA MENSA UNIVERSITARIA DI VIA DEI MILLE A SASSARI E FORNITURA DI PRODOTTI CONSUMABILI A MISURA NECESSARI AL SUO FUNZIONAMENTO per un importo complessivo di euro 2.000,00 oltre IVA di legge per il periodo dal 01/09/2025 al 30/11/2025;
2. Di dare atto che il fine che il presente affidamento intende realizzare è quello di assicurare una efficiente gestione del servizio di erogazione di acqua microfiltrata a consumo libero e quindi il buon andamento del servizio di ristorazione assicurato dall'Ente ai sensi della L.R. 37 del 1987;
3. di dare atto che le clausole essenziali e le condizioni generali e particolari di esecuzione del servizio oggetto del presente affidamento sono contenute nella presente determinazione nel preventivo di spesa di cui alla nota protocollo dell'Ente con numero 2025 - 0008787 del 19-08-2025;
4. Di dare atto che sono stati acquisiti con nota protocollo 2025 - 00008875 del 20/08/2025 ai fini del presente affidamento: Dichiarazione DGUE sul possesso dei requisiti di ordine generale e requisiti di idoneità tecnico professionale; Modello tracciabilità dei flussi finanziari, Patto di integrità, DUVRI tutti a firma del legale rappresentante dell'operatore economico affidatario;
5. Di impegnare a favore dell'operatore economico di cui al punto n.1 sul capitolo SC02.0095 del Bilancio 2025 in esercizio provvisorio la somma complessiva di euro 2.440,00 Iva inclusa;
6. Di dare atto che il contratto sarà concluso ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36 del 2023 mediante corrispondenza, secondo l'uso commerciale, della presente determinazione all'indirizzo pec: MCMDEPURAZIONE@PEC.IT;
7. Di dare atto che è stato acquisito il seguente C.I.G. B7FD9F5F12;
8. Di nominare il sottoscritto Mauro Deidda quale Responsabile unico di progetto;
9. Di trasmettere il presente provvedimento al Direttore del Servizio Amministrativo per quanto di

competenza;

10. Di trasmettere la presente al Direttore Generale dell'Ente.

**Il Direttore del Servizio Utenze**

**Dott. Mauro Deidda**

*(Firmato digitalmente ai sensi D.Lgs n. 82/2005)*

**Siglato da :**

PIETRO PISU



Firmato digitalmente da  
MAURO DEIDDA  
20/08/2025 16:52:13